

Ова 2.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“

ПАНЧЕВО

БРОЈ: 05-29/2023-3/10

ДАТУМ: 08-12-2025



Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

**Покрајински секретаријат за енергетику,
грађевинарство и саобраћај**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад

Т: +381 21 487 4337

www.psegs.vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 004398065 2025 09416 002 001 000 001

ДАТУМ: 12. новембар 2025. године

Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево

Карађорђева 4

26 000 Панчево

Предмет: Достава података и услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Ковин

Поступајући по вашем захтеву број: 05-29/2023 од 28.10.2025.године, који је запримљен у Писарници покрајинских органа управе Нови Сад дана, 31.10.2025.године, за издавање услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Ковин, у складу са надлежностима Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Сектора за енергетику и минералне сировине, у области геолошких истраживања, рударства и енергетике, обавештавамо вас да, у складу са одредбама Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник Републике Србије" бр. 101/15, 95/2018 – др. закон и 40/2021), увидом у катастар активних истражних простора; лежишта и биланса минералних сировина и других геолошких ресурса и катастар експлоатационих простора и поља утврђено је да на простору обухвата Измена и допуна, одобрење за истраживање, утврђене и оверене резерве и одобрење за експлоатацију имају:

I ОДОБРЕЊЕ ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ:

1. НИС ад Нови Сад

-локалност: јужни Банат

-истражни простор бр. 6176

-решење бр. 143-310-453/2020-03 од 31.12.2020. године и број:143-310-567/2023-02 од 17.01.2024.године

-рок важења: 31.12.2026. године

-решење издао: Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај

-минерална сировина/геолошки ресурс: нафта и гас

-границе истражног простора су:

Преломна тачка	X	Y
1	5000000	7469800
2	5000000	7480000
3	5022800	7499400
4	5019850	7501700
5	5020513	7504950
6	5019020	7504985
7	5016600	7508000
8	5017750	7511800
9	5019749	7514157
10	5013311	7516003
11	4960327	7516638
12	4955250	7511350
13	4955550	7509200
14	4953307	7505960
15	4953836	7500886

16	4951280	7496592
17	4956814	7488262
18	4963446	7476276
19	4972330	7476173
20	4972454	7470417
21	4973770	7470614
22	4974760	7469800

2. DOO BANATSKI KLAS PANČEVO

- локалност: "Банатски клас" д.о.о. у Баваништу
- истражни простор бр. 6581
- решење бр. 002445081 2024 09416 002 003 310 104 од 25.09.2024.године
- рок важења: 31.08.2026. године
- решење издао: Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај
- минерална сировина/геолошки ресурс: подземне воде
- границе истражног простора су:

Преломна тачка	X	Y
1	4963450	7491450
2	4963450	7492450
3	4962450	7492450
4	4962450	7491450

3. ОПШТИНА КОВИН

- локалност: Спортско-рекреативног центра "Шљункара" код Ковина
- истражни простор бр. 6629
- решење бр. 003307950 2024 09416 002 003 310 104 од 31.01.2025.године
- рок важења: 31.12.2026. године
- решење издао: Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај
- минерална сировина/геолошки ресурс: подземне воде
- границе истражног простора су:

Преломна тачка	X	Y
1	4954276	7500929
2	4954194	7501212
3	4954134	7501287
4	4954096	7501344
5	4953902	7501344
6	4953902	7500929

II УТВРЂЕНЕ И ОВЕРЕНЕ РЕЗЕРВЕ:

1. Ј. П. "Ковински комуналац", Ковин

- лежиште: изворишта ЈП "Ковински комуналац" у Мраморку, Делиблату, Дубовцу, Малом Баваништу и Баваништу
- решење бр. 115-310-13/2015-02 од 19.02.2016. године
- потврду издао: Покрајински секретаријат за енергетику и минералне сировине
- минерална сировина/геолошки ресурс: подземна вода
- границе лежишта са овереним билансним резервама:

КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА ГРАНИЦА ЛЕЖИШТА			
Насеље	ред. бр.	X	Y
МРАМОРАК	1	4.970.500	7.497.000

	2	4.970.500	7.499.000
	3	4.972.500	7.499.000
	4	4.972.500	7.497.000
ДЕЛИБЛАТО	5	4.965.800	7.503.600
	6	4.965.800	7.504.600
	7	4.967.100	7.504.600
	8	4.967.100	7.503.600
ДУБОВАЦ	9	4.960.400	7.515.400
	10	4.960.400	7.516.900
	11	4.961.900	7.516.900
	12	4.961.900	7.515.400
БАВАНИШТЕ	29	4.963.000	7.490.150
	30	4.963.000	7.492.150
	31	4.965.000	7.492.150
	32	4.965.000	7.490.150
МАЛО БАВАНИШТЕ	25	4.955.850	7.506.600
	26	4.955.850	7.507.600
	27	4.956.850	7.507.600
	28	4.956.850	7.506.600

2. "Банатски клас" д.о.о., Панчево

- лежиште: извориште "Банатски клас" доо у Баваништу
- решење бр. 143-310-237/2017-03 од 01.11.2017. године
- потврду издао: Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај
- минерална сировина/геолошки ресурс: подземна вода
- границе лежишта са овереним билансним резервама:

Преломна тачка	X	Y
1	4 962 845	7 491 690
2	4 963 030	7 491 505
3	4 963 060	7 491 525
4	4 963 015	7 491 775

3. Д.о.о. "West pharmaceutical services Beograd", Ковин

- лежиште: извориште Д.о.о. "West pharmaceutical services Beograd" у Ковину
- потврда о резервама бр. 115-310-55/2012-02 од 29.10.2012. године
- потврду издао: Покрајински секретаријат за енергетику и минералне сировине
- минерална сировина/геолошки ресурс: подземна вода
- границе лежишта са овереним билансним резервама:

Преломна тачка	X	Y
1	4 959 167	7 500 384
2	4 958 954	7 500 900
3	4 959 445	7 501 102
4	4 959 657	7 500 586

4. ENERGETSKI KOMPLEKS DOO, Теразије 1/3, 11 000 Београд

-лежиште: "Ковин" код Ковина

-решење бр. 115-310-221/2014-02 од 17.11.2015.

-решење издао: Покрајински секретаријат за енергетику и минералне сировине

-минерална сировина/геолошки ресурс: угаљ

-кординате оверених билансних резерви:

Поље "А"			Поље "Б"		
Ознака тачке	у	х	Ознака тачке	у	х
1	7 505 475.90	4 957 633.13	1	7 511 263.85	4 955 018.37
2	7 505 841.94	4 957 755.14	2	7 510 847.93	4 955 263.32
3	7 505 845.35	4 958 510.51	3	7 510 606.25	4 955 522.52
4	7 506 020.25	4 958 686.47	4	7 510 605.91	4 955 759.37
5	7 507 267.62	4 958 681.58	5	7 510 589.81	4 956 018.43
6	7 507 392.49	4 958 510.46	6	7 511 207.23	4 956 255.27
7	7 507 420.77	4 958 392.34	7	7 510 653.20	4 956 508.24
8	7 507 514.68	4 958 392.78	8	7 510 844.90	4 956 760.46
9	7 507 693.71	4 958 257.64	9	7 510 836.62	4 957 006.36
10	7 508 021.74	4 958 064.40	10	7 510 840.46	4 957 255.50
11	7 509 020.39	4 957 969.90	11	7 510 645.04	4 957 499.36
12	7 509 272.03	4 957 767.42	12	7 510 844.45	4 957 754.25
13	7 509 145.44	4 957 505.30	13	7 510 965.07	4 957 995.19
14	7 510 024.57	4 956 964.55	14	7 512 009.43	4 958 249.93
15	7 510 024.57	4 956 502.25	15	7 511 268.02	4 958 461.10
16	7 509 487.93	4 956 066.17	16	7 511 323.36	4 958 867.33
17	7 509 153.66	4 956 012.82	17	7 512 265.48	4 959 410.70
18	7 507 757.88	4 955 130.63	18	7 512 271.33	4 959 907.24
19	7 507 824.46	4 954 974.89	19	7 512 173.47	4 960 359.49
20	7 507 634.70	4 954 854.76	20	7 511 646.43	4 960 916.33
21	7 507 103.11	4 954 221.95	21	7 511 238.18	4 961 417.20
22	7 506 567.26	4 953 812.03	22	7 511 505.39	4 961 661.34
23	7 506 597.82	4 953 342.09	23	7 513 026.20	4 961 544.44
24	7 505 822.54	4 953 090.05	24	7 513 393.07	4 961 417.18
25	7 505 528.19	4 953 085.85	25	7 514 136.10	4 960 916.29
26	7 504 828.62	4 953 085.04	26	7 514 163.88	4 960 359.73
27	7 504 526.24	4 953 088.00	27	7 514 190.12	4 959 904.19
28	7 504 014.43	4 953 501.64	28	7 514 067.56	4 959 410.40
29	7 504 010.47	4 953 510.83	29	7 514 168.18	4 958 867.40
30	7 504 001.23	4 953 763.43	30	7 514 379.83	4 958 460.93
31	7 504 001.21	4 954 266.58	31	7 513 995.96	4 958 249.67
32	7 504 142.08	4 954 768.30	32	7 513 919.55	4 957 994.55
33	7 504 138.53	4 955 254.69	33	7 513 611.29	4 957 754.34
34	7 504 429.42	4 955 727.75	34	7 513 515.41	4 957 499.81
35	7 504 843.96	4 956 020.85	35	7 513 313.19	4 957 254.77
36	7 504 842.74	4 956 762.04	36	7 513 132.31	4 957 006.37
37	7 505 091.73	4 957 008.04	37	7 512 969.55	4 956 760.13
38	7 505 094.51	4 957 506.40	38	7 512 792.40	4 956 508.40
39	7 505 271.96	4 957 630.97	39	7 512 676.37	4 956 254.95
			40	7 512 491.16	4 956 019.75
			41	7 512 367.33	4 955 759.44
			42	7 512 122.83	4 955 522.59
			43	7 512 066.02	4 955 469.37
			44	7 511 850.48	4 955 305.29
			45	7 511 779.85	4 955 264.82
			46	7 511 518.39	4 955 123.76

5. "Energy Consulting and Engineering" doo, Мекензијева 79/IV-Београд

-лежиште: Ковин

-потврда о резервама бр. 115-310-00285/2009-02 од 05.05.2010. године

-потврду издао: Покрајински секретаријат за енергетику и минералне сировине

-минерална сировина/геолошки ресурс: угаљ

-ординате оверених билансних резерви

ПОВРШИНСКИ КОП ПОЉЕ „Б“

Ознака тачке	X	Y
1	4955630	7511000
2	4956150	7511080
3	4956700	7511200
4	4957500	7511200
5	4957650	7511320
6	4958680	7511000
7	4959270	7511150
8	4959650	7511380
9	4959960	7511860
10	4960180	7512350
11	4960500	7512940
12	4960020	7512920
13	4959540	7513420
14	4957900	7513380
15	4956680	7512560
16	4955625	7511580

ПОВРШИНСКИ КОП ПОЉЕ „А“

Ознака тачке	X	Y
1	4957724.36	7506594.27
2	4958203.16	7506798.23
3	4958321.26	7507419.85
4	4957621.16	7507369.09
5	4957069.28	7507591.62
6	4957069.28	7507794.48
7	4956446.14	7508239.58
8	4955708.53	7508304.85
9	4955206.1	7507507.04
10	4955062.66	7507565.04
11	4955019.59	7507496.54
12	4954378.99	7506958.39
13	4953913.18	7506349.54
14	4953725.2	7506364.85
15	4953209.3	7505551.1
16	4953257.02	7504214.78
17	4953409.15	7504049.38
18	4954158.72	7504188.67
19	4955433.73	7505000.59
20	4956561.53	7505047.58
21	4956826.74	7505590.06
22	4957336.98	7505744.64

Упрошћена заједничка контура

Ознака тачке	X	Y
1	4958321.26	7506630.29
2	4958906.17	7510817.55
3	4959857.25	7511232.56
4	4960745.74	7513039.59

5	4959518.77	7513674.88
6	4957880.18	7513434.19
7	4956657.41	7512579.24
8	4955580.25	7511604.75
9	4955579.22	7510948.98
10	4955842.33	7510663.02
11	4956021.47	7509998.46
12	4955905.56	7509175.68
13	4955385.38	7508245.43
14	4954850	7507570
15	4954170	7507080
16	4953725.17	7506365.87
17	4953200	7505550
18	4953250	7504150
19	4953411.74	7504011.98
20	4954198.5	7504140.09
21	4956975.97	7504914.18
22	4958321.26	7506630.29

III ОДОБРЕЊЕ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈУ/ЕКСПЛОАТАЦИОНО ПОЉЕ:

1. ENERGETSKI KOMPLEKS DOO BEOGRAD

- решење одобрење за експлоатационо поље број:143-310-402/2022-02 од 27.10.2022.године

-број у катастру експлоатационих поља: 115

-решење издао: Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај

-минерална сировина: угаљ

-координате-границе експлоатационог поља:

Ознака тачке	X	Y
1	4961189,4	7512583,2
2	4961211,9	7514420,3
3	4959911,0	7514434,9
4	4959407,1	7514319,5
5	4958270,0	7514774,5
6	4956617,7	7513352,2
7	4955493,3	7512732,0
8	4955151,1	7512341,4
9	4954589,3	7511116,0
10	4954993,9	7510999,9
11	4955821,0	7510041,9
12	4956101,8	7510041,9
13	4956071,0	7509602,5
14	4955999,4	7509162,8
15	4955122,0	7507767,6
16	4954978,5	7507825,6
17	4954859,3	7507636,3
18	4954225,9	7507104,1
19	4953816,0	7506568,2
20	4953275,0	7506612,3
21	4953041,5	7507168,1
22	4952600,0	7506100,1
23	4952600,0	7504057,6
24	4953344,2	7504057,6
25	4954116,4	7504580,3
26	4954105,0	7505626,4

27	4953975,4	7505653,4
28	4953895,2	7505758,1
29	4953958,0	7505912,9
30	4954296,2	7506323,9
31	4954697,4	7507102,1
32	4954982,9	7507310,0
33	4955367,4	7507474,0
34	4956164,6	7507371,8
35	4956318,0	7507244,4
36	4956033,3	7506785,5
37	4955773,8	7506742,9
38	4955307,6	7506124,8
39	4955172,6	7506060,6
40	4955076,3	7505189,9
41	4955802,5	7505212,1
42	4957853,3	7505781,1
43	4958510,2	7506031,7
44	4958521,1	7507390,0
45	4958149,8	7507565,7
46	4958143,0	7509080,6
47	4958554,9	7511589,8
48	4959076,8	7512985,4
49	4959288,6	7512917,4
50	4959316,0	7512164,4
51	4960378,5	7512067,0

У складу са одредбама Закона о рударству и геолошким истраживањима, напомињемо да, уколико се планира изградња зграда, енергетских објеката, јавних путева, железничких пруга, канала и других саобраћајница као и осталих инфраструктурних објеката на експлоатационом пољу, инвеститор је у обавези да, у складу са чланом 66. став 1. Закона о рударству и геолошким истраживањима: „Изградња зграда, јавних путева, железничких пруга, канала и других саобраћајница, као и електричних водова високог напона са одређеним заштитним стубовима на експлоатационом пољу, као и осталих инфраструктурних објеката, може се одобрити по претходно прибављеној сагласности Министарства“ прибави сагласност Министарства надлежног за послове рударства-Министарства рударства и енергетике, као и мишљење носиоца експлоатације, у складу са чланом 66. став 2. Закона о рударству и геолошким истраживањима „Пре издавања локацијских услова који се издају у складу са посебним прописима за изградњу објеката из става 1. овог члана, прибавља се мишљење привредног субјекта који врши експлоатацију о предложеном правцу и положају ових објеката на експлоатационом пољу“.

Истовремено користимо прилику да вам скренемо пажњу на одредбе члана 21. став 2. Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник Републике Србије" бр. 101/15, 95/2018 – др. закони 40/2021): “Примењена инжењерскогеолошка-геотехничка истраживања обавезно се врше за потребе просторног и урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских, рударских и других објеката ради дефинисања инжењерскогеолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине”, јер према евиденцији органа, сходно одредбама члана 32. напред наведеног закона, предвиђена примењена инжењерско-геотехничка истраживања на простору обухвата до сада нису извршена.

С обзиром да Секретаријат није оснивач јавних предузећа/привредних друштава, која обављају енергетске делатности, па тако нема ни ограничења у погледу услова за израду Измене и допуне Просторног плана општине Ковин, те препоручујемо да се обратите енергетским субјектима који на територији општине Ковин врше:

- дистрибуцију природног гаса (ЈП Ковингас, Ковин)
- транспорт природног гаса (Транспортгас Србија д.о.о., Нови Сад)
- дистрибуцију електричне енергије (Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Дистрибутивно подручје Нови Сад, Огранак Електродистрибуција Панчево)
- пренос електричне енергије (Електромрежа Србије АД, Београд)
- транспорт нафте нафтоводима и деривата нафте продуктоводима (Транснафта АД, Панчево).

ДОСТАВИТИ:

1. Наслову
2. Архиви

